

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Κυπριακής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση: info@eauctions-cy.com**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 23/04/2024 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : 8MS1F0N66H

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.*	0/8005	37/30 568	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΣΠΗΛΙΑ ΑΓΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	ΛΑΟΝΙ ΤΗΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ ΑΜΥΓΔΑΛΙΕΣ: 60 ΣΥΚΙΕΣ: 2	3733	1/3
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €6.736,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €674,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2.	0/6880	37/31 762	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΣΠΗΛΙΑ ΑΓΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	ΑΓΚΑΝΘΕΡΗ	ΤΟΠΟΣ	186	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €3.088,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €309,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

*Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων όπως φαίνεται με γαλάζιο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με αρ. 46 (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/788/2010). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/8007 φύλλο 37 σχέδιο 30 τμήμα 0 τεμάχιο 570 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΣΠΗΛΙΑ, ΑΓΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ, Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων όπως φαίνεται με γαλάζιο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με αρ. 46 (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/789/2010). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/8006 φύλλο 37 σχέδιο 30 τμήμα 0 τεμάχιο 569 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΣΠΗΛΙΑ, ΑΓΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ, Με Δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66 μέτρων όπως φαίνεται με γαλάζιο χρώμα στο σχεδιάγραμμα με αρ. 46 (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/782/2010). Υποκείμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/8004 φύλλο 37 σχέδιο 30 τμήμα 0 τεμάχιο 567 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΣΠΗΛΙΑ, ΑΓΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

Ημερομηνία: 23/01/2024

